window.yaContextCb.push(()=>{ Ya.Context.AdvManager.render({ "blockId": "R-A-7038977-3", "renderTo": "yandex_rtb_R-A-7038977-3" }) })

Что за комплект.

Кейсы инвесторов в недвижимость.

Что вошло в комплект.

Комплект 1. "5 избранных кейсов финалистов тренинга "Мастер инвестиций".

Доходный дюплекс.

- Анна Бокова с защитой проекта "Дюплекс" (модифицированная стратегия Доходного дома предусматривающая наличие общей стены с другим собственником).

Быстрая установка доходного дома из модулей.

- Совместный проект двух инвесторов Марины и Сурена - экономичный вариант доходного дома. Цель проекта: постройка доходного дома из модулей; покупка готового дома на стадии черновой отделки, перестройка и создание доходного дома; возведение дополнительного этажа в модульном доме.

Доходная квартира в центре Санкт-Петербурга.

- Покупка квартиры на вторичном рынке в городе Санкт-Петербурге. Квартира из старого фонда. Довольно интересный вариант.

Хостел на базе обычной квартиры в Самаре.

- Анастасия из города Самара предложила проект покупки квартиры в новостройке и сдаче посуточно.

Штурмовой варианты доходной квартиры с двумя отдельными входами.

- Проект квартиры на вторичном рынке недвижимости в Питере в центре города. Квартиру предполагается распилить на студии. Она имеет также дополнительный вход, что очень положительно влияет на разделение жилплощади.

Комплект 2. "13 лучших защит финалистов тренинга "Инвестирование с нуля".

Реализация нескольких студий на базе квартиры в новостройке.

- Проект покупки квартиры в новостройке, с дальнейшей разбивкой на студии и сдача их в аренду, разбор проекта и внесение правок.

Перевод доходной квартиры в хостел.

- Предложен к рассмотрению проект новостройки. Планируется распил и сдача в аренду. Алексей Толкачев предложил другой вариант, а именно хостел.

Новостройка для сдачи в аренду.

- Для проекта выбрана квартира в новостройке в Санкт-Петербурге, планируется распил на студии и последующая сдача в аренду.

Доходная квартира на вторичном рынке.

- Проект квартиры в Звенигороде, разбивка на студии и дальнейшая сдача в аренду.

Перепланировка новостройки в Нижегородской области.

- Новостройка в г. Бор, Нижегородской обл. Интересная планировка квартиры, разбирали возможные вариации разделения пространства.

2 инвест-объекта из 1 квартиры.

- Предложен проект квартиры в Питере, разделение на 1 комнатную квартиру и

студию.

Доходный таунхаус.

- Доходный таунхаус - Защита проекта в тренинге «Инвестиции с нуля»

Новостройка в Анапе для сдачи в аренду.

- Проект однокомнатной квартиры с разделением на студии и последующей сдачей в аренду в Анапе.

Комплект 3. "36 супер-кейсов, которые были реализованы в 2014 году инвесторами PLATINUM-группы Территории Инвестирования"

Схема как получить деньги быстро, если их вообще нет.

- Продажа большого малыми долями. Представил схему Николай Мрочковский. Как заработать на участках не имея денег. Способы поиска участков и советы по продаже частями с максимальной прибылью.

Как комнату с 1-м окном сдать как 2х-комнатную квартиру.

- В этом кейсе Мила Колоколова расскажет о том, как разбить квартиру в новостройке на студии и дешево узаконить(!) перепланировку без лишних проблем. А так же о том, как взять одновременно ипотеку в нескольких банках.

Как найти объект еще дешевле. Алексей Толкачев.

- В этом кейсе Алексей делится стратегией, благодаря которой можно приобрести квартиру значительно ниже её рыночной стоимости и сразу получать с неё денежный поток.

Доходный дом.

- В этом кейсе Юрий рассказывает о том, как он полностью окупил ипотеку за 44 дня, а так же о том, кому и в каком виде лучше сдавать студии.

Убойные инвестиции Дмитрия Корецкого в гаражи.

- Дмитрий из города Барнаул поделился своими успехами, которых достиг в последнее время. Он активно занимается покупкой, продажей и сдачей в аренду гаражей и квартир, успевая везде и получая из всех своих проектов максимальную выгоду.

Обзор новостроек в Московской области.

- Николай Мрочковский рассказывает про интересные, в плане инвестирования, варианты новостроек Московской области.

Пассивное инвестирование в недвижимость от Андрея Меркулова.

- Вначале видео Николай Мрочковский рассказывает о недвижимость за границей - Майами, США. Затем передает слово Андрею Меркулову. Андрей делится с аудиторией своим опытом в инвестировании, об ошибках допущенных до вступления в клуб инвесторов. Представил свою стратегию инвестирования, которую детально представил к рассмотрению.

Заработок на временном снижении цен.

- В этом кейсе Валентин расскажет о том как он получил прибыль, не сделав, фактически, вообще ничего.

Как построить 191-квартирный дом (кейс Сергея Ватутина).

- Главное не поддаваться панике во время кризиса, а действовать. Сергей рассказывает о своей стратегии и строящемся Жилом комплексе «Любимый» состоящим из 191 квартиры (студии и однокомнатные квартиры). Почему выбрал эту стратегию. По каким показателям подбирал именно этот город и какую прибыль можно получить из данного проекта. А также спец. предложение для инвесторов.

Сдача объектов в аренду в разных регионах России.

- В данном кейсе рассказывается об интересной стратегии накопления капитала путем сдачи жилья в аренду в разных регионах.

Юлия Курская - Инвестиции из минус 150 тыс. рублей.

- Юлия научит вас как затянуть выплату ипотеки банку на 3 месяца и имея всего 50 тыс. рублей купить квартиру за 2,7 млн. рублей. Ведь она все это провернула сама и может поделиться с вами. И не только этим, а также и другими интересными подробностями.

3 студии в одной квартире.

- В этом выпуске Карина расскажет о том, как она купила квартиру просто для себя в ипотеку без первого взноса и официального дохода, а потом решила получать с неё пассивный доход.

Доходный коттедж за МКАДом.

- В этом кейсе Юлия и Владислав расскажут о своей первой практике инвестирования в недвижимость для сдачи, о покупке коттеджа и его перепланировке в студии, а так же об интересных моментах и трудностях, с которыми им приходилось столкнуться.

Выгодное инвестирование в дома.

- В этом кейсе Юрий и Алексей объясняют, почему выгодно инвестировать в дома и как быстро они окупают вложенные средства.

Инвестирование в Грузии.

- В этом кейсе Татьяна расскажет о своей практике инвестирования в Грузии, а так же об интересных моментах, с которыми ей приходилось столкнуться.

О найме рабочих.

- В этом кейсе Юрий расскажет о том, как пытался на начальном этапе заниматься всем сам, без помощи наемных рабочих и что из этого получилось.

Отчет Ольги Соловьевой и краткое выступление Карины Соколовой.

- Ольга купила две квартиры в Купавино и ЖК Некрасовский. Детально рассказала как покупала и на каких условиях, свою стратегию относительно этих проектов. Также Карина выступила в поддержку Ольге за покупку квартиры в районе Купавино. Обсудили инфраструктуру и другие нюансы.

Посещение группой домов Дюплекс. Отчет Юрия Медушенко.

- Сперва группа посетила дом Дюплекс, обсуждали плюсы и минусы выбора данного объекта для инвестирования. Затем выступил Юрий Медушенко с проектом хостела и доходного дома.

Как можно из двухкомнатной квартиры сделать трехкомнатную.

- В этом кейсе Вячеслав расскажет о своем текущем проекте перепланировки двушки в трешку в новостройке и последующей перепродажи или сдачи в аренду студиями.

Агрессивная стратегия сдачи в аренду "койко - место".

- Юрий рассказывает о том, как и почему он применил в своем втором проекте агрессивную стратегии сдачи "койко-место" и что из этого вышло.

Посуточная аренда в Зеленограде.

- В своем кейсе Андрей расскажет о своем проекте разделения однокомнатной квартиры на 2 студии и сдачи их посуточно.

Отчет Людмилы Колоколовой.

- В этом видео Людмила отчиталась за прошедший месяц. Она сдала свои первые две студии, как и планировала за 55 тысяч. Начала ремонт в таунхасе, который у нее был уже давно, но никак не продавался. Купила квартиру в Химках, В Домодедово и Звенигороде. Поведала как ей удалось купить дешевле и многое другое.

Прогнозы на 2018 год.

- Как повлияет кризис на цены и зарплаты граждан. Что произойдет с банками. Задолженности по банковским обязательствам, чем это обернется для населения и как можно воспользоватся инвестору таким положением дел. Все это и много другое вас ожидает в этом видео.

Дополнительную информацию смотрите на сайте комплекта: **Узнать подробности (перейти на страницу комплекта)**

**   Карточка курса:** * Название: Лучшие кейсы инвесторов в недвижимост
Формат курса: Комплект
Способы доставки: Скачиваемая версия.
Партнерская программа: Есть
*-данные карточки курса могут не соответствовать текущим данным о курсе, подробную информацию смотрите на сайте курса window.yaContextCb.push(()=>{ Ya.Context.AdvManager.render({ "blockId": "R-A-7038977-2", "renderTo": "yandex_rtb_R-A-7038977-2" }) })